



CITTÀ DI SORSO

COPIA

Provincia di Sassari

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 45 DEL 8.11.2013

Oggetto:

Approvazione Regolamento per l'Assegnazione e Vendita delle Aree ricadenti nei Piani di Edilizia Economica e Popolare (art. 35 L. 865/1971) e delle aree riservate ad E.E.P. ricadenti all'interno dei Piani Attuativi di Lottizzazione delle Zone territoriali omogenee di espansione residenziale.

L'anno duemilatredici, addì 08 del mese di Novembre, alle ore 10,00, in Sorso e nella sala delle adunanze consiliari del Comune. Convocato per determinazione del Sig. Presidente del Consiglio con avvisi in iscritto contenenti l'elenco degli oggetti da trattare, come risulta da dichiarazioni in atti, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta straordinaria di prima convocazione, con l'intervento dei Sigg. Consiglieri, risultati presenti all'appello nominale:

	P	A		P	A
Morghen Giuseppe	X		Pinna Luigi	X	
Cuccureddu Domenico	X		Foddai Maria Antonietta		X
Peru Antonello	X		Cappai Alberto	X	
Pulino Giovanna Maria	X		Donaggio Giulio Antonio		X
Sias Giacomino	X		Sanna Nicola	X	
Cattari Giuseppe Giovanni Maria		X	Sanna Gian Paolo	X	
Demelas Fabrizio	X		Santoni Antonio		X
Vacca Mauro	X		Peru Marcello	X	
Delogu Agostino	X		Delrio Paolo		X
Sechi Francesco	X				
Macciocu Luigi	X		TOTALE	16	5
Pilo Giuseppe	X				
Presenti: n. 16. Assenti: n. 5 Cattari, Foddai, Donaggio, Santoni, Delrio.					

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti, assume la Presidenza il Rag. Cuccureddu Domenico, nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale, con la partecipazione del Segretario Generale dott. Walter Enzo Marchetiello.

Partecipa altresì la D.ssa Simonetta Pietri in qualità di Assessore Comunale esterno.

Letto e approvato, il presente verbale viene come in appresso sottoscritto

Domenico Cuccureddu

Dr. Walter Enzo MARCHETIELLO

F.TO CUCCUREDDU
(Il Presidente)

F.TO MARCHETIELLO
(Il Segretario Generale)

Attestazione parere art.49 D.Lgs 18/08/2000

Regolarità Tecnica:

Regolarità Contabile

Parere favorevole

Parere favorevole

☐ FIRMATO IL DIRIGENTE **Dr. Pietro Nurra**

☐ FIRMATO IL DIRIGENTE **Dr. Pietro Nurra**

☐ FIRMATO IL DIRIGENTE **Dr. Maurizio Loriga**

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO ON LINE, DI CONTESTUALE COMUNICAZIONE AI SIGG. CAPIGRUPPO, DI INSERIMENTO NEL SITO INTERNET COMUNALE

Certifico che la presente deliberazione viene pubblicata in data **15.11.2013** all'Albo Pretorio Comunale On Line al n. **732** del Registro (art. 124, T.U.E.L.) e contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari (art. 125, T.U.E.L.). La presente deliberazione è altresì pubblicata nel sito web del Comune di Sorso all'indirizzo: www.comune.sorso.ss.it:sezione/deliberazioni/consiliari.

Sorso, li **15.11.2013**

Dr. Walter Enzo Marchetiello

F.TO MARCHETIELLO
(Il Segretario Generale)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata mediante inserzione all'Albo Pretorio On Line istituito presso il sito istituzionale del Comune di Sorso all'indirizzo: www.comune.sorso.ss.it per quindici giorni consecutivi dal **15.11.2013** (art. 124, T.U.E.L.)

Dr. Walter Enzo Marchetiello

F.TO MARCHETIELLO
(Il Segretario Generale)

Sorso, li **15.11.2013**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____ decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio OnLine (art. 134, comma 3, T.U.E.L.).

Dr. Walter Enzo Marchetiello

Sorso, li **15.11.2013**

(Il Segretario Generale)

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE: Sorso 15.11.2013

Il Segretario Generale
(Dr. Walter Enzo Marchetiello)

In continuazione di seduta.....

Il Presidente del Consiglio chiama il punto 6 all’o.d.g..

ILLUSTRA l’argomento all’o.d.g. l’Assessore Urbanistica – Edilizia Privata – Demanio Fabrizio Demelas;

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che per l’assegnazione e la vendita in diritto di proprietà delle aree per l’Edilizia Economica e Popolare comprese nel P.U.C del Comune di Sorso si ha la necessità di un nuovo Regolamento in quanto il precedente approvato con delibera di C.C. n. 10 del 13.03.2003 risulta non adeguato alle nuove esigenze;

VISTA la legge 167 del 18.04.1962 e ss.mm. ii.;

VISTO l’art. 35 della legge 865 del 22.10.1971;

VISTO il Regolamento per l’Assegnazione e Vendita delle Aree ricadenti nei Piani di Edilizia Economica e Popolare (art. 35 L. 865/1971) e delle aree riservate ad E.E.P. ricadenti all’interno dei Piani Attuativi di Lottizzazione delle Zone territoriali omogenee di espansione residenziale redato dall’Ufficio Tecnico Comunale – 2° Settore - Gestione del Territorio – Servizio 2.1 – Urbanistica e Territorio;

PRESO ATTO che l’argomento di che trattasi è stato esaminato dalla Commissione Consiliare Urbanistica – Edilizia Privata che ha espresso il proprio parere Favorevole alla Proposta di deliberazione nelle Sedute del 23/09/2013 e del 30/09/2013;

ULTIMATE le operazioni di voto, svoltesi per alzata di mano, con il seguente esito:

CONSIGLIERI PRESENTI	16	CONSIGLIERI ASSENTI	5	Cattari, Foddai, Donaggio, Santoni, Delrio.
CONSIGLIERI VOTANTI	16			
VOTI FAVOREVOLI	15			
VOTI CONTRARI	0			
ASTENUTI	1	Sanna G.P		

VISTO il parere favorevole di regolarità Tecnica espresso ai sensi dell’art. 49, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 e incluso in calce alla presente deliberazione, dal Dirigente Responsabile del Servizio Lavori Pubblici – Espropriazioni - Politiche Ambientali - Patrimonio, Dott. Ing. Maurizio Loriga;

VISTO il parere favorevole di regolarità Contabile espresso ai sensi dell’art. 49, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 e incluso in calce alla presente deliberazione, dal Dirigente Responsabile del Servizio Finanziario, Dott. Pietro Nurra;

IL CONSIGLIO COMUNALE
Con voti espressi per alzata di mano
D E L I B E R A

DI APPROVARE il Regolamento per l’Assegnazione e Vendita delle Aree ricadenti nei Piani di Edilizia Economica e Popolare (art. 35 L. 865/1971) e delle aree riservate ad E.E.P. ricadenti all’interno dei Piani Attuativi di Lottizzazione delle Zone territoriali omogenee di espansione residenziale.

La discussione consiliare viene riportata in sintesi nel verbale generale di seduta, depositato nell’Ufficio Segreteria Generale del Comune a disposizione di chiunque ne abbia interesse.