COMUNE DI SORSO

Provincia di Sassari

Servizio 2.2 Lavori Pubblici, Espropri, Politiche ambientali.

Lavori Pubblici, Espropriazioni

DETERMINAZIONE N° 95 del 19/05/2025

(Registro Generale n. 517)

OGGETTO: **LAVORI DI RESTAURO: CONTRIBUTO PER IL RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE DELLA CHIESA BEATA VERGINE NOLI ME TOLLERE A COMPLETAMENTO DEI PRECEDENTI LAVORI. CUP I49C24000250002. APPROV. PROG. ESE., DET. A CONTRAT. SEMPLIF. E AGGIUDICAZ. LAVORI E ASS. IMPEGNI**

Il Responsabile del Servizio

Vista *la Determinazione del Servizio 1.1 n. 98 del 12/05/2023 di attribuzione dell'incarico di Responsabile del Servizio 2.2 in favore dell'ing. Maurizio Loriga;*
Vista *la Delibera del Consiglio Comunale n.09 del 07/02/2025, con cui è stata approvata la nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) sezione strategica 2025/2030 sezione operativa 2025/2027 (art. 170, comma 1, del d. lgs. n. 267/2000);*
Vista *la delibera del Consiglio Comunale n.10 del 07/02/2025 con cui è stato approvato il Bilancio finanziario di previsione per l'esercizio 2025/2027 (art. 151, d.lgs. n. 267/2000 e art. 10, d.lgs. n. 118/2011) con i relativi allegati;*
Vista la *Deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 11/02/2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 (PEG), redatto in conformità con il Bilancio di previsione 2025/2027;*
Dato atto *che nei predetti documenti di programmazione sono state allocate le risorse finanziarie inerenti alla presente pratica;*

RICHIAMATO l'art. 107, 192 e 183 D. Lgs. n° 267/2000;

RICHIAMATA la LR n. 13/2024 – Tabella F, che prevede l'assegnazione del finanziamento in questione in favore del Comune di Sorso per l'importo complessivo di € 100.000 (imputati sul capitolo di spesa 23954 e di entrata 4540 del bilancio comunale – giusta Determinazione di accertamento del Servizio 2.2 n. 279 del 17/12/2024) e la relativa convenzione del finanziamento sottoscritta con l'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici il 22/10/2024;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 37 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, non è risultato necessario inserire l'opera in questione nel Programma Triennale dei LL.PP.;

PREMESSO CHE:

- CON Determinazione del Servizio 2.2 n. 218 del 07/10/2024, è stato nominato RUP delle opere il Geom. Gabriele Falchi, tecnico in ruolo del Servizio 2.2;

- CON Determinazione del Servizio 2.2 n. 294 del 27/12/2024, è stato affidato l'incarico di progettazione e direzione dei lavori, all'Arch. Monica Ortu (con sede in Sassari C.F.

RTOMNC73R64F979N e P.IVA 01115160911), giusta convenzione di incarico professionale del 16/01/2025;

- Il professionista suindicato ha redatto il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) ed è stata indetta conferenza dei servizi asincrona per l'acquisizione dei pareri di Legge. Con Determinazione del Servizio 2.2 n. 59 del 14/03/2025 è stato emesso il provvedimento finale di conclusione positiva della conferenza dei servizi;

- IN data 08/05/2025 il professionista ha depositato il progetto esecutivo delle opere in questione, presentando gli elaborati prescritti dagli articoli dall'art. 22 comma 4 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023;

- IN data 17/05/2025, il suindicato progetto esecutivo è stato verificato e validato;

VERIFICATO che la spesa complessiva dei lavori, come si evince dal computo metrico estimativo definitivo, ammonta ad euro 64.989,25 di cui euro 63.575,06 per lavori e oneri manodopera ed euro 1.414,19 per somme a disposizione dell'amministrazione e, pertanto, viene rispettata la previsione di costo prevista dal progetto di fattibilità tecnica ed economica;

VISTO che l'opera risulta conforme agli strumenti urbanistici;

CONSIDERATO che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

ATTESO che per la realizzazione dell'opera di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

VALUTATO:

- che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad 150.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.), mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività, proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.;

- che, ai sensi all'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva) e verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 14, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. (divieto di artificioso frazionamento);

- che è stato individuato quale operatore economico contraente la ditta 2AM Costruzioni S.R.L. di Marruncheddu Antonello con sede in Bonorva C.F. e P.IVA 02941020907, già affidataria degli interventi in corso di restauro della Chiesa, in quanto le lavorazioni in questione risultano difficilmente scindibili dai suddetti lavori se non con aggravio di costi e aumento delle tempistiche di esecuzione;

- che è stata formulata una richiesta di offerta economica, per mezzo della piattaforma telematica Sardegna CAT, giusta RdO rfq_463879 del 12/05/2025;

- che la ditta 2AM Costruzioni S.R.L., ha partecipato alla procedura in questione, offrendo un ribasso del 1,90% sull'importo dei lavori (pari ad un importo contrattuale netto di € 62.367,13 oltre oneri sicurezza pari ad € 1.414,19 oltre IVA di Legge);

- che il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto, valutata la fattispecie e consistenza dei lavori, può ritenersi congruo;

RITENUTO possibile affidare l'appalto dei lavori in questione all'operatore economico ditta 2AM Costruzioni S.R.L. di Marruncheddu Antonello con sede in Bonorva C.F. e P.IVA 02941020907, per l'importo offerto pari ad € 62.367,13 oltre oneri sicurezza pari ad € 1.414,19 oltre IVA di Legge (importo lordo affidamento pari ad € 70.159,46 IVA compresa);

CONSTATATO il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. attraverso il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico1 di cui all'art. 24 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., con esito positivo;

PRESO ATTO della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC prot. INAIL_47691234 emesso in data 05/06/2025;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:
a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è B6E0D6C31D;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 s.m.i. ;
VISTA la L.R. 07 marzo 2018, n. 8;
VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
VISTO il regolamento comunale di contabilità;
VISTO il regolamento comunale dei contratti;
VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

Di rendere parte integrante e sostanziale le premesse sopra esposte;

Di approvare il progetto esecutivo, redatto dal professionista Arch. Monica Ortu, con il seguente quadro economico:

A)	**Importo lavori :**		
	TOTALE A	**€**	63 575,06
A.1)	**Oneri sicurezza**		
	(non soggetti a ribasso d'asta)	**€**	1 414,19
	TOTALE A+A.1	**€**	**64 989,25**
B)	**Somme a disp.ne dell'Amm.ne:**		
B1	IVA sui lavori (A+A.1) AL 10%	€	6 498,93
B2	**Spese Generali**		
	Progettazione FTE-ESECUTIVA, Direzione lavori, Coordinamento Sicurezza	€	21 000,07
B3	Cassa Nazionale 4% su 2	€	840,00
B4	I.V.A. 22% su (2+2a)	€	4 804,82
B5	Fondo incentivante	€	1 039,83
B6	Spese per pubblicità e Oneri ANAC	€	35,00
B7	Spese per imprevisti, lavori in economia e altro	€	792,11
	TOTALE SOMME B	€	**35 010,75**
		€	
	TOTALE FINANZIAMENTO	**€**	***100 000,00***

Di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dagli elaborati progettuali inclusi nel progetto esecutivo;

Di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'operatore economico ditta 2AM Costruzioni S.R.L. di Marruncheddu Antonello con sede in Bonorva C.F. e P.IVA 02941020907, i lavori in questione, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.lgs. n. 36/2023 effettuato per mezzo della piattaforma elettronica Sardegna CAT, per l'importo offerto pari ad € 62.367,13 oltre oneri sicurezza pari ad € 1.414,19 oltre IVA di Legge (importo complessivo affidamento pari ad € 70.159,46);

Di dare atto che il quadro economico dell'opera, a seguito di aggiudicazione dei lavori, risulta il seguente:

A)	**Importo lavori a B.A. :**	**€**	63 575,06
	A dedurre ribasso offerto del 1,90%	**€**	1 207,93
	Importo lavori al netto ribasso	**€**	62 367,13
A.1)	**Oneri sicurezza**		
	(non soggetti a ribasso d'asta)	**€**	1 414,19
	TOTALE A+A.1	**€**	**63 781,32**
B)	**Somme a disp.ne dell'Amm.ne:**		
B1	IVA sui lavori (A+A.1) AL 10%	€	6 378,13
B2	**Spese Generali**		
	Progettazione FTE-ESECUTIVA, Direzione lavori, Coordinamento Sicurezza	€	21 000,07
B3	Cassa Nazionale 4% su 2	€	840,00
B4	I.V.A. 22% su (2+2a)	€	4 804,82
B5	Fondo incentivante	€	1 020,50
B6	Spese per pubblicità e Oneri ANAC	€	35,00
B7	Economie di gara, imprevisti, lavori in economia e altro	€	2 140,15
	TOTALE SOMME B	€	**36 218,68**
		€	
	TOTALE FINANZIAMENTO	**€**	***100 000,00***

Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1 del D.Lgs n° 267/2000, a carico del bilancio dell'esercizio in corso sul capitolo 23954, l'importo complessivo di € 70.159,46 in favore della suindicata ditta 2AM Costruzioni S.R.L. di Marruncheddu Antonello con sede in Bonorva C.F. e P.IVA 02941020907, nel seguente modo:

- Riduzione impegno di spesa 357/2025 di € 70.159,46 e creazione contestuale di nuovo impegno di spesa in favore della ditta 2AM Costruzioni srl;

Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1 del D.Lgs n° 267/2000, a carico del bilancio dell'esercizio in corso sul capitolo 23954, l'importo complessivo di € 35,00 in favore dell'ANAC per contributo di gara, nel seguente modo:

- Riduzione impegno di spesa 357/2025 di € 35,00 e creazione contestuale di nuovo impegno di spesa in favore della ditta 2AM Costruzioni srl;

Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016).

VISTO **(Art.151, comma 4, D.Lgs. n.267/2000)** **Il Responsabile del Servizio Finanziario**	**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO** (Maurizio Loriga)

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Loriga Maurizio in data 19/05/2025