COMUNE DI SORSO

Provincia di Sassari
C.F. 80001140906 – P.IVA 00292580909

2° SETTORE - GESTIONE DEL TERRITORIO
2.2 – SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E POLITICHE AMBIENTALI

Procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari a euro 1.301.951,02 per l'affidamento dei lavori di "SS017A/10: LAVORI DI RIASSETTO IDRAULICO E GEOMORFOLOGICO - OPERE DI COMPLETAMENTO DI RIASSETTO IDRAULICO E GEOMORFOLOGICO DEL RIO SILIS E RIO PEDRUGNANU CUP J43B10000630001 - CIG B083D00884".

(art. 50 comma 1 lett d del D.Lgs. n. 36/2023)

Spett.le Ditta

CUP (Codice Unico di Progetto): J43B10000630001
CIG (Codice Identificativo di Gara): B083D00884

La ditta in indirizzo è invitata a partecipare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui alla presente lettera d'invito sulla base delle condizioni di seguito specificate:

La presente procedura è interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione, in particolare attraverso il Sistema Informatico SARDEGNA CAT, accessibile dal sito www.sardegnacat.it

1. **STAZIONE APPALTANTE:**
   COMUNE DI SORSO sede in P.zza Garibaldi 1 07037 Sorso (SS) – telefono 079/3392334 PEC protocollo@pec.comune.sorso.ss.it profilo del committente www.comune.sorso.ss.it
   Servizio competente: Servizio 2.2 – Lavori Pubblici;

2. **PROCEDURA DI GARA:**
   Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d del D.Lgs. n. 36/2023;

3. **LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI**:

   3.1. **luogo di esecuzione**: Comune di Sorso – centro urbano ed extraurbano, area limitrofa al Rio Predugnanu;

   3.2. **descrizione**: L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori in oggetto descritti puntualmente nell'allegato progetto esecutivo.

   3.3. **importo complessivo dei lavori:** **euro 1.301.951,02**
   di cui:

a) **importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso** [al netto delle spese di cui ai successivi punti b) e c): **euro 990.675,56**
   - per lavori a corpo.

b) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): euro 52.574,89

c) costi del personale sui lavori a misura (non soggetti a ribasso): euro 258.700,57

L'importo dei costi della manodopera pari ad € 258.700,57, è calcolato sulla base dell'elaborato All. C3 – Quadro incidenza della monodopera e non sono soggetti al ribasso (Art. 41 comma 14 del D.Lgs. 36/2023).

I costi della manodopera così come sopra indicati devono intendersi pertanto scorporati dall'importo dei lavori.
Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

3.5. **Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Lavorazione	*Cat.*	*Classifica*	*Importo (euro)*	*%*	*Indicazioni speciali ai fini della gara*	
					prevalente o scorp.	*sub-appaltabile(%)*
Opere fluviali	**OG08**	**III-bis**	1.249.376,13	100,00	P	Limiti di Legge

LAVORI AGGIUNTIVI PREVISTI NEGLI ATTI DI GARA:
La stazione appaltante intende avvalersi delle previsioni di cui all'art. 120, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n.36/2023 affidando in un momento successivo all'aggiudicatario anche i lavori oggetto dell'opzione afferenti il secondo lotto del progetto esecutivo (vedi elaborati progettuali), in ragione del fatto che il professionista incaricato ha redatto un progetto esecutivo primo lotto e secondo lotto a fronte del finanziamento a disposizione di Euro 2.000.000.
Il valore dei lavori e oneri sicurezza del secondo lotto è pari a Euro 111.939,54 IVA esclusa, di cui Euro 104.729,73 per lavori ed Euro 7.209,81 per oneri della sicurezza. Le lavorazioni in questione risultano ascrivibili alla categoria lavori OG08.
L'importo soggetto a ribasso per il secondo lotto, risulta dal seguente riepilogo:
Importo a base d'asta (a corpo) secondo lotto Euro 111.939,54
Di cui:
Importo soggetto a ribasso Euro 72.773,18
Oneri manodopera (non soggetti a ribasso) Euro 31.956,55
Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso) Euro 7.209,81

L'esercizio dell'opzione contrattuale verrà disposto con ordine di servizio del responsabile unico del procedimento entro la data di conclusione dei lavori del primo lotto. L'importo contrattuale relativo l'esecuzione dei lavori per il secondo lotto sarà determinato applicando il ribasso unico percentuale offerto dal concorrente sull'importo a base gara soggetto a ribasso.
All'esecuzione dei lavori del secondo lotto verranno applicate le medesime condizioni offerte dall'aggiudicatario. La facoltà di cui sopra non costituisce impegno vincolante per la Stazione Appaltante, che la eserciterà a suo insindacabile giudizio, senza che il soggetto aggiudicatario abbia nulla a che pretendere a riguardo ed obbligandosi a rinunciare, sin d'ora, ad avanzare sia il diritto di eseguire i lavori per il secondo lotto, sia pretese economiche o indennizzi di sorta.

3.6. **modalità di determinazione del corrispettivo:**

corrispettivo a corpo.

4. TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 240 naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

4.1 REVISIONE PREZZI

Qualora nel corso di esecuzione del contratto si verifica una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dell'opera superiore al cinque per cento, dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alla lavorazione principale.

Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizza ai sensi dell'articolo 60, comma 3, lettera a del Codice, gli indici sintetici di costo di costruzione.

5. DOCUMENTAZIONE:

il disciplinare di gara contenente le norme integrative della presente lettera d'invito relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché il Progetto esecutivo ai sensi dell'art. 41 comma 8 del Codice, validato in data 06/11/2023 ai sensi dell'articolo 42 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023;

Patto di integrità

Schema di domanda di partecipazione;

sono disponibili sui seguenti siti internet:
http://www.sardegnacat.it (piattaforma elettronica utilizzata)
http://www.comune.sorso.ss.it (sito Ente)

Ogni successivo riferimento al profilo committente o al sito internet dell'Ente o alla piattaforma SARDEGNA CAT è da intendersi fatto ai suddetti link, che i partecipanti sono tenuti periodicamente a consultare.

6. CHIARIMENTI:

6.1 É possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al esclusivamente a Sistema secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma accessibili dal sito all'indirizzo http://www.sardegnacat.it, prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

6.2 Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, sul sistema Sardegna CAT.

6.3 Tutte le richieste di chiarimento ricevute e le relative risposte saranno consultabili, in forma anonima, anche sul sito dell'Ente.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

7. COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui alla presente procedura sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.

Le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici avvengono tramite la Piattaforma e sono accessibili nella sezione specifica riportata nel portale Sardegna CAT. È onere esclusivo dell'operatore economico prenderne visione. La Piattaforma invia automaticamente agli operatori economici una segnalazione di avviso.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.

In caso di consorzi di cui all'art. 65 lett. b), c), d) del Codice, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente nei modi sopra indicati si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari;

8. CAUZIONE PROVVISORIA:

NON RICHIESTA;

9. FINANZIAMENTO: I lavori sono stati finanziati mediante fondi RAS gestiti dall'ufficio del Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico .

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

i soggetti di cui all'art. 65 comma 2 lett a), b), c), d), e), f), g), h) del D.Lgs. 36/2023.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE GENERALE, ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

i concorrenti devono possedere:

11.1 Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.94 e 95 del D.Lgs. 36/2023.

Self clearing

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso.

Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

Altre cause di esclusione

Sono **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

11.2 Requisiti di ordine speciale:

Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 100 comma 4 del D.lgs. n. 36/2023 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato ai precedenti punti*;*

12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:

gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi **centottanta giorni** dalla data di presentazione delle offerte.

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'appalto verrà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo così come previsto dall'art. 50 comma 4 del D.lgs. n. 36/2023; ed in particolare mediante:

appalto con corrispettivo a corpo:

massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto sia degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza e sia degli oneri manodopera di cui al punto 3.3 della presente lettera d'invito;

14. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante.

15. AVVALIMENTO:

Il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine per migliorare la propria offerta.

Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente, o se serve ad entrambe le finalità.

Nei casi in cui l'avvalimento sia finalizzato a migliorare l'offerta, non è consentito che alla stessa gara partecipino sia l'ausiliario che l'operatore che si avvale delle risorse da questo a messe a disposizione, pena l'esclusione di entrambi i soggetti.

Ai sensi dell'articolo 372, comma 4 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, per la partecipazione alla presente procedura tra il momento del deposito della domanda di cui all'articolo 40 del succitato codice e il momento del deposito del decreto previsto dall'articolo 47 del codice medesimo è sempre necessario l'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto.

L'avvalimento non è necessario in caso di ammissione al concordato preventivo.
Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e **dell'iscrizione alla Camera di commercio**

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare il requisito **dell'iscrizione all'Albo nazionale dei gestori ambientali**.

L'ausiliario deve:
a) possedere i requisiti previsti dall'articolo 5 e quelli di cui all'articolo 6 oggetto di avvalimento e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
b) impegnarsi, verso il concorrente che si avvale e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse oggetto di avvalimento.

Il concorrente allega alla domanda di partecipazione il contratto di avvalimento, che deve essere nativo digitale e firmato digitalmente dalle parti, nonché le dichiarazioni dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliario.
È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione del contratto di avvalimento a condizione che il contratto sia stato stipulato prima del termine di presentazione dell'offerta e che tale circostanza sia comprovabile con data certa.

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione dalla gara - la mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il concorrente sostituisce l'ausiliario entro 10 giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della stazione appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento.
Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la stazione appaltante procede a segnalazione all'Autorità il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15. L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.

16. ESCLUSIONE AUTOMATICA ED OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

A norma dell'art. 54 del D.lgs n. 36/2023 troverà applicazione, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero minimo delle offerte ammesse (numero di offerte ammesse **pari o superiori a cinque**), il **procedimento dell'esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo il metodo per l'individuazione delle offerte anomale tra quelli previsti dall'allegato II.2 del Codice di seguito indicato:

- Metodo B dell'allegato II.2

Qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore cinque si potrà procedere comunque come indicato al successivo periodo.

Ai sensi della norma sopra richiamata, la Stazione Appaltante può in ogni caso valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

N.B. La verifica di congruità delle offerte, qualora si renda necessaria, sarà attuata direttamente dal RUP che vista la specificità delle competenze richieste potrà avvalersi della struttura di supporto o di Commissione ad hoc nominata.

17. SOCCORSO ISTRUTTORIO:

Troverà applicazione il principio del "soccorso istruttorio" previsto dall'art. 101 del D.lgs. n. 36/2023 per:

a) integrare di ogni elemento mancante la documentazione trasmessa alla stazione appaltante nel termine per la presentazione delle offerte con la domanda di partecipazione alla procedura di gara o con il documento di gara unico europeo, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica; la mancata presentazione della garanzia provvisoria, del contratto di avvalimento e dell'impegno a conferire mandato collettivo speciale in caso di raggruppamenti di concorrenti non ancora costituiti è sanabile mediante documenti aventi data certa anteriore al termine fissato per la presentazione delle offerte;
b) sanare ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione, del documento di gara unico europeo e di ogni altro documento richiesto dalla stazione appaltante per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente.

18. LOTTI FUNZIONALI:

Si dà atto che il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto:

- costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

19. SUBAPPALTO

Il subappalto è ammesso nei termini e alle condizioni previste dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023.
Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.
Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto delle lavorazioni relative alla categoria prevalente.
L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.
Nei casi previsti dal comma 11, dell'art. 119 già citato, l'Amministrazione Appaltante provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei titolari di sub-contratti.

20. ALTRE INFORMAZIONI

Il Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Gabriele Falchi - tel. 0793391353 presso il Servizio 2.2 di Via Giuseppe Carta Snc (Loc. Trunconi) - 07037 Sorso (SS); gfalchi@comune.sorso.ss.it PEC protocollo@pec.comune.sorso.ss.it.

Il Responsabile del Servizio 2.2
Ing. Maurizio Loriga
(f.to digitalmente)

Firmato digitalmente da:
LORIGA MAURIZIO
Firmato il 26/02/2024 11:08
Seriale Certificato: 1095507
Valido dal 20/01/2022 al 20/01/2025
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Gabriele Falchi
(f.to digitalmente)

Gabriele Falchi
26.02.2024
12:59:05
GMT+01:00